

Comune di  
VILLANOVA DEL SILLARO (LO)

# PROGETTO WELLNESS V4: Giardino delle essenze e percorso benessere

Progetto definitivo – esecutivo



## COMPUTO METRICO LOTTO 4

Progettisti:

**Arch. Francesco Pavesi** - via XX Settembre, 21 - 26900 Lodi  
Tel. 348 9896891 - e-mail [francesco.pavesi@hotmail.com](mailto:francesco.pavesi@hotmail.com)

**Arch. Riccardo Pavesi** - via XX Settembre, 21 - 26900 Lodi  
Tel. 348 2244520 - e-mail [riccardopavesi@outlook.com](mailto:riccardopavesi@outlook.com)



## LOTTO 4 - PIANO FINANZIARIO DEFINITIVO

(fonte dei prezzi: Prezziario delle opere pubbliche edizione 2022 Regione Lombardia)

CAPITOLO 1 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso						UM	Quantità	Prezzo unitario	Prezzo totale
A.00.00.0130 (B.C.C.M.M.L.)	Nolo di monoblocco uso ufficio (dimensioni esterne c.a. m. 5,00 x 2,40 x 2,90 h.) costituito da pannelli in lamiera con interposto poliuretano e resine come coibente. Dotato di pavimento, tetto, porte, finestre, impianto elettrico, trasportabile su autocarro, già finito, accoppiabile e sovrapponibile, escluso allacciamento elettrico (da quantificarsi a parte).					n.	1,00	€ 367,00	€ 367,00
	b) per ogni mese o frazione di mese oltre il primo					n.	1,00	€ 74,10	€ 74,10
A.00.00.0155 (B.C.C.M.M.L.)	Nolo di bagno chimico mobile, in materiale plastico, compresa la consegna e il posizionamento in cantiere. Sono altresì compresi n.1 intervento settimanale di pulizia nonchè quello a fine locazione.								
	a) per il primo mese o frazione					n.	1,00	€ 322,00	€ 322,00
	b) per ogni mese o frazione di mese oltre il primo					n.	1,00	€ 155,00	€ 155,00
A.00.00.0455 (B.C.C.M.M.L.)	Equipaggiamento di pronto soccorso completo di tutte le attrezzature mediche e dei medicinali richiesti dalla normativa vigente								
	a) cassetta di pronto soccorso, dim. 23 x 23 x 12,5 cm					n.	1,00	€ 251,00	€ 251,00
A.00.00.0500 (B.C.C.M.M.L.)	Cartelli di obbligo, divieto, pericolo, informazione e salvataggio su supporto in alluminio								
	c) formato 200 x 160					n.	5,00	€ 3,45	€ 17,25
1S.00.010.0010	Riunioni di coordinamento, secondo quanto previsto dal dlgs 81/08 e s.m.i. allegato XV, convocate dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, per particolari e delicate lavorazioni, che non rientrano nell'ordinarietà, atte a risolvere le interferenze. In questa voce vanno computati solo i costi necessari ad attuare le specifiche procedure di coordinamento, derivanti dal contesto ambientale o da interferenze presenti nello specifico cantiere, necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi per gli addetti ai lavori. Non vanno computati come costi della sicurezza le normali riunioni di coordinamento, riconducibili a modalità standard di esecuzione. Il numero delle riunioni potrà variare secondo le esigenze riscontrate in fase esecutiva dal CSE, ma devono essere previste indicativamente in fase di progettazione dal CSP. Trattandosi di costo per la sicurezza non soggetto - per legge - a ribasso d'asta in sede di offerta, sottratto alla logica concorrenziale di mercato non è stato previsto l'utile d'impresa. Da riconoscere per ogni impresa presente in riunione, coinvolta in fase di esecuzione per delicate lavorazioni interferenti.					n.	8,00	€ 44,31	€ 354,48
<b>TOTALE ONERI SICUREZZA</b>								<b>€</b>	<b>1.540,83</b>
CAPITOLO 2 Opere per illuminazione						UM	Quantità	Prezzo unitario	Prezzo totale
	Impianto di illuminazione pubblica per percorso pedonale, collegato alla centrale operativa comunale per un funzionamento automatico a controllo automatico del buon funzionamento.								
	Lampioni tipo GDS Themis, con ottica V03 asimmetrica 28w su pali 3,5 (3mt fuori terra). K4000 (o similare)					n.	22,00	€ 800,00	€ 17.600,00
	Lampioni illumina percorso di tipo basso 11W 1mt fuori terra. K3000 (o similare)					n.	4,00	€ 200,00	€ 800,00
1E.02.040.0095	Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale:								
1E.02.040.0095.c	3x4 mm <sup>2</sup>					ml.	490,00	€ 13,58	€ 6.654,20
1E.03	Quadro elettrico di bassa tensione secondo le specifiche di progetto					n.	1,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
<b>Totale opere per illuminazione</b>								<b>€</b>	<b>27.554,20</b>
CAPITOLO 3 Opere per la realizzazione della rete energia elettrica						UM	Quantità	Prezzo unitario	Prezzo totale
1E.02.040.0095	Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale:								
1E.02.040.0095.d	3x6 mm <sup>2</sup>					ml.	200,00	€ 14,51	€ 2.902,00
1E.03	Quadro elettrico di bassa tensione secondo le specifiche di progetto					n.	1,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00

Totale opere per la realizzazione della rete energia elettrica											€ 5.902,00
<b>LOTTO 4 - RIEPILOGO PIANO FINANZIARIO DEFINITIVO</b>											
<b>CAPITOLO 1</b>	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>										€ 1.540,83
<b>CAPITOLO 2</b>	<b>Opere per illuminazione</b>										€ 27.554,20
<b>CAPITOLO 3</b>	<b>Opere per la realizzazione della rete energia elettrica</b>										€ 5.902,00
<b>TOTALE PIANO FINANZIARIO DEFINITIVO LOTTO 4</b>										€ 34.997,03	

## **LOTTO 4 - RIEPILOGO PIANO FINANZIARIO DEFINITIVO**

<b>CAPITOLO 1</b>	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.540,83
<b>CAPITOLO 2</b>	Opere per illuminazione	€ 27.554,20
<b>CAPITOLO 3</b>	Opere per la realizzazione della rete energia elettrica	€ 5.902,00

IMPONIBILE COSTO OPERE DEFINITIVO	€ 34.997,03
aliquota I.V.A 10%	€ 3.499,70
<b>TOTALE COSTO OPERE DEFINITIVO</b>	<b>€ 38.496,73</b>

**LOTTO 4 - TOTALE PIANO FINANZIARIO DEFINITIVO**

**38.496,73 €**